

唐山市环境保护局曹妃甸区分局

唐曹环评函〔2018〕1号

签发人：洪涛

唐山市环境保护局曹妃甸区分局 关于曹妃甸垦丰家居产业园控制性详细规划 环境影响报告书审查意见的函

河北省国营柏各庄农场第十一农场：

你单位所报《关于申请对<曹妃甸垦丰家居产业园控制性详细规划环境影响报告书>予以审查的函》收悉。结合审查小组意见，提出如下审查意见：

一、曹妃甸区垦丰家居产业园控制性详细规划位于曹妃甸区十一农场西侧，规划园区东侧边界至庞大汽贸东侧道路，南侧至沿海公路，西侧至三排干，北侧边界距离沿海公路约 950m，整个规划区范围为 135.81 公顷(1.36km²)；园区主要负责承接京津产业

转移，建设家居文化创意产业园，集生产、研发、商贸以及配套服务于一体，涵盖家居产业链各环节。

二、报告书在环境现状调查的基础上，从规划内容入手，通过识别规划区域开发中主要环境影响和环境资源制约因素，重点预测了规划实施对区域内水环境、大气环境、声环境、固体废弃物、环境风险和生态环境的影响，分析了规划区资源环境承载能力，提出了预防或减缓不良环境影响的对策措施。报告书采用的评价方法正确，对规划实施后的环境影响程度、范围等分析和预测科学合理，提出的预防或减缓不良环境影响的对策措施切实可行，评价结论总体可信。

三、从总体上看，规划基本符合国家有关产业政策，与有关的环境保护规划基本协调。规划确定的区域空间布局基本合理，在依据报告书结论和审查小组意见进一步优化调整规划，认真落实预防或减缓不良环境影响的对策措施的基础上，该规划的实施不存在重大环境制约因素，具有一定的环境合理性和环境可行性。

四、应按照报告书对规划方案的优化调整建议及建设项目环保要求，进一步调整优化规划，切实减轻规划实施可能对环境造成的影响，确保规划的合理性和科学性。规划实施过程中应重点做好以下工作：

- 1、根据本园区的产排污特点，贯彻循环经济和清洁生产的发展理念。园区内的各企业生物质固废优先在园区内消纳，企业富余余热供给园区内其他企业，共享喷漆房及有机废气处置设施。

- 2、做好湿地保护工作。园区建设过程中应严格按报告书中的要求，废气排放负荷大的企业尽量向北侧安置，严格控制建筑物

高度、建筑物外表颜色，以及加强宣传等管理措施，确保规划实施对曹妃甸湿地鸟类省级自然保护区的影响降到最小。

3、强化规划园区基础设施建设。优先建设园区污水处理设施及管网，确保入驻企业投产前，污水厂具备容纳处理能力；加快给水厂建设，早期结束地下水开采；谋划中水利用、雨水利用工程。

4、加强二氧化硫、二氧化氮、烟(粉)尘、挥发性有机物等大气污染防治，从源头、控制措施等多方面减少排放量，确保规划区环境大气质量满足环境功能要求。家具制造企业废气执行或参照执行北京市地方标准《木质家具制造业大气污染物排放标准》(DB11/1202)；生物质锅炉废气污染物排放标准参照执行《河北省锅炉大气污染物排放标准》中燃生物质锅炉的排放浓度标准(现执行征求意见稿标准，待正式标准出台后执行正式标准)；根据冀气领办[2018]177号，天然气锅炉燃烧废气产生的污染物烟尘、二氧化硫、氮氧化物排放浓度标准为 $5\text{mg}/\text{m}^3$ 、 $10\text{mg}/\text{m}^3$ 、 $30\text{mg}/\text{m}^3$ 。

5、制定相应的风险应急预案，建立园区与各企业充分协调联动的突发性事故应急机构，以便在事故发生时，能够有序实施救援，控制事态发展，确保事故下不对周围环境和公众健康造成影响，确保曹妃甸湿地鸟类自然保护区不受到污染。

6、切实落实环评报告书规划优化调整建议，严格执行报告书中提出的准入行业企业要求和环境准入条件，禁止引进含有酸洗、电镀等工序的项目，禁止引进淘汰的工艺、产品和设备，禁止建设燃煤、燃油等非清洁能源锅炉。

7、对属于规划范围内的建设项目应按审批权限和程序规定履行环保审批手续，园区内建设项目应按《关于加强规划环境影响评价与建设项目环境影响评价联动工作的意见》(环发[2015]178号)和报告书中具体要求简化评价内容；规划区排污总量控制应符合国家、省、市环保部门确定的总量控制要求。

8、切实落实报告书环境管理和环境监测计划有关规定，按照《关于加强产业园区规划环境影响评价有关工作的通知》(环发[2011]14号)，每隔五年左右应进行一次环境影响跟踪评价。规划编修时应重新编制环境影响报告书。

五、规划实施中其他环保管理要求严格按报告书所提各项措施落实。

六、本审查意见连同审查小组意见、报告书一并上报审批。

唐山市环境保护局曹妃甸区分局

2018年8月30日

