

唐山市丰南区保障性住房 申请审批表

住房保障编号	第		号
申请人	姓 名		
	身份证号		
	联系电话		
受理人	(签字)		
受理单位	区	办事处(镇)	居(村)委会
	主管单位		
			(章)

填表日期： 年 月 日

唐山市丰南区住房和城乡建设局印制

填 表 说 明

受理人、受理单位：受理人签字、受理单位盖章即认可申请人申请表内容，并受理申请人申请。

申请编号：由区住房保障管理部门统一编号、填写。

申请人姓名：申请保障性住房以家庭为单位，由申请家庭推举一名具有申请人资格的家庭成员作为申请人。

婚姻状况：填写申请人申请时的婚姻状况，分为已婚、丧偶不带子女、丧偶带同性子女、丧偶带异性子女、离异不带子女、离异带同性子女、离异带异性子女、未婚等；

工作单位：申请人有单位的填写单位名称，无单位的填写无业。单位是指：行政机关、事业单位、企业、社会团体及其它。其中企业包括国有企业、集体企业、股份合作企业、联营企业、有限责任公司、股份有限公司、私营企业、外商投资企业、港澳台商投资企业、其他企业等。

联系电话：填写申请人本人手机号码，无手机填写家庭固定电话号码。

户籍所在地：是指申请人户口簿上记载的地址。

现居住地：填写申请人现固定居住生活的地址，非本地户籍家庭现居住地应与居住证的地址相符。

住房面积：建筑面积=使用面积÷0.75。

家庭人口数：申请人家庭实际拥有的人口数。

家庭住房：填写申请人拥有的自有住房或租住公有住房及家庭其他成员拥有的自有住房或租住公有住房的情况；申请家庭全体成员有应继承、受赠或未办理产权登记的住房的选择“是”，没有的选择“否”。

家庭成员：填写除申请人以外的其他家庭成员情况，“与申请人关系”栏填写：之妻、之夫、之子、之女等。

家庭年总收入：填写申请人家庭全体成员申请当月前12个月内的收入总额。

家庭人均月收入：家庭年总收入÷家庭人口数÷12个月。

拟申请租金减免类别：需根据家庭情况，按照各类准入标准如实申请。

家庭成员签字：要求须本人签字，无完全民事行为能力的由其监护人代签。

申请人签字：要求申请人本人签字并按手印；无完全民事行为能力的申请人，须有其监护人签字并按手印。

家庭人均月收入：由相关部门根据申请人提交的材料分别进行核定，以区民政部门审核结果为最终结果。

家庭人均住房建筑面积：由相关部门根据申请人提交的材料分别进行核定，以区住房保障管理部门审批结果为最终结果。

家庭人口数：由相关部门分别进行核定，以区住房保障管理部门审批结果为最终结果。

需提交的相关证明材料格式：原件、复印件均须为A4纸格式，非A4纸格式原件粘贴在A4纸上。

表一

唐山市丰南区保障性住房申请表 (申请人填写)

申请人		身份证号		性别		婚姻状况	
工作单位		户籍所在地					
监护人		身份证号		联系电话			
申请人类别		<input type="checkbox"/> 本地户籍 <input type="checkbox"/> 非本地户籍		保障人口数		家庭人口数	
是否为最低生活保障家庭		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		最低生活保障证号		是否孤老病残家庭	
						<input type="checkbox"/> 孤寡 <input type="checkbox"/> 年老 <input type="checkbox"/> 大病 <input type="checkbox"/> 残疾	
家庭成员	与申请人关系	姓名	性别	婚姻状况	身份证号	工作单位或现从业情况	户籍是否在丰南城区
							<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
							<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
							<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
							<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
家庭住房	住房困难类型		<input type="checkbox"/> 无住房 <input type="checkbox"/> 自有住房建筑面积小于保障面积标准 <input type="checkbox"/> 租住公有住房				
	居住方式		<input type="checkbox"/> 居住自有住房 <input type="checkbox"/> 居住父母或子女住房 <input type="checkbox"/> 居住其他亲属住房				
			<input type="checkbox"/> 租借他人住房 <input type="checkbox"/> 居住集体宿舍 <input type="checkbox"/> 居住其他住房				
	自有住房情况	产权证号	产权人		建筑面积 (m ²)		
	租住公有住房情况	租赁证号	产权单位		建筑面积 (m ²)		
		使用面积 (m ²)	承租人		现缴租金 (元/月)		
	是否有应继承、受赠或未办理产权登记的住房	<input type="checkbox"/> 是	产权人		建筑面积 (m ²)		
		<input type="checkbox"/> 否	住房坐落				
	父母或子女是否有两套以上住房, 能满足每个家庭独立居住且申请家庭实际居住						<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
	现居住地						
家庭收入	家庭年总收入		元		家庭人均月收入		元
拟申请租金减免类别		<input type="checkbox"/> 一类 <input type="checkbox"/> 二类 <input type="checkbox"/> 三类 <input type="checkbox"/> 四类					

表二

唐山市丰南区保障性住房申请表(申请人填写)

承诺和授权查询书

街道办事处、镇、民政部门、住房保障管理部门：

我家庭全体成员一致同意推举本人为申请人，代表全体家庭成员申请保障性住房，由本人负责办理申请保障性住房及核准后的所有事项。我家庭全体成员已知晓我区申请保障性住房的政策，本人及全体共同申请人愿意遵守国家、省、市和我区保障性住房管理相关规定，现申请保障性住房。我们已如实填写和申报有关材料，保证提供的所有材料真实有效。若有弄虚作假、隐瞒家庭收入、住房、户籍、婚姻及其他应申报状况及伪造相关证明等情况，同意按照有关的管理规定取消保障资格，退回已领取的货币补贴、核减租金，已实物配租的家庭按规定退回已配租的保障性住房。若情节严重同意按有关规定接受行政或刑事处罚。

本人及全体共同申请人承诺在享受保障期间，按时主动配合年度审核；家庭人口、收入、住房及其他应申报情况发生变化后，在30日内主动如实申报；如需要续租，租赁期满3个月前主动申请续租，如不按时、如实申报及不符合保障性住房申请条件的，无条件取消保障性住房保障资格，并承担相关责任。

本人及全体共同申请人同意将申报的家庭成员、收入、住房、户籍和婚姻等信息进行公示；同意并授权区住房保障管理部门和区民政等部门在审核资格条件时，向有关单位（如人力资源和社会保障、工商、税务、公安等）和个人收集、比较及核对本人及家庭成员的信息资料；同意并授权拥有本人及家庭成员个人信息、资料的单位（部门）或个人，向有关审查管理部门提供本人及家庭成员的相关信息资料。

本人及全体共同申请人愿意严格遵守以上承诺，并承担违反承诺的责任和后果。

申请人签字：（按手印）_____ 监护人签字：（按手印）_____ 年 月 日

表三

唐山市丰南区保障性住房初审表(办事处、镇、主管单位填写)

入户调查报告	调查报告：（对家庭成员、家庭住房、家庭收入及其他情况进行说明）：	
	调查人签字：_____ 年 月 日	
公示时间	_____ 年 _____ 月 _____ 日至 _____ 年 _____ 月 _____ 日	
对申请人公示情况的举报及查证情况	<input type="checkbox"/> 无举报。 <input type="checkbox"/> 有举报，举报内容及查证情况为：	
	经办人签字：_____ 年 月 日	

表四

唐山市丰南区保障性住房初审表(办事处、镇、主管单位填写)

认定情况	家庭人口数: 人 保障人口数: 人	家庭人均住房建筑面积: m ²	家庭人均月收入: 元
办事处、镇、主管单位领导意见	<input type="checkbox"/> 申请人的家庭情况符合保障性住房一类申请条件, 并为最低生活保障家庭, 不需提交民政部门审核。 <input type="checkbox"/> 申请人的家庭情况符合保障性住房四类申请条件, 并不需要审核家庭收入情况, 不需提交民政部门审核。 <input type="checkbox"/> 申请人的家庭情况符合保障性住房(<input type="checkbox"/> 一类 <input type="checkbox"/> 二类 <input type="checkbox"/> 三类 <input type="checkbox"/> 四类) 申请条件, 请将申请人的申请材料转区民政部门就其家庭收入情况进行审核。 <input type="checkbox"/> 申请人的家庭情况不符合保障性住房申请条件, 不予提供保障。		
		(盖章)	
签字: _____		年 月 日	

表五

唐山市丰南区家庭收入情况审核表(区民政部门填写)

收入核查	核查方式	<input type="checkbox"/> 入户调查	<input type="checkbox"/> 邻里访问	<input type="checkbox"/> 信函索证
	所查情况	1、单位或相关部门是否出具收入证明: <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 2、经核查, 家庭人均月收入_____元, 全年共计_____元;		
核查报告	是否家庭上年度人均可支配收入低于保障性住房保障收入标准, 并符合其它相关规定: <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 家庭收入或其他不符合规定的原因: _____ _____ _____ _____ 核查人签字: _____ 年 月 日			
区民政部门审核意见	<input type="checkbox"/> 申请人的家庭收入符合保障性住房(<input type="checkbox"/> 一类 <input type="checkbox"/> 二类 <input type="checkbox"/> 三类 <input type="checkbox"/> 四类) 申请条件。 <input type="checkbox"/> 申请人的家庭收入或其他情况不符合保障性住房申请条件。 (盖章) 经办人签字: _____ 主管领导签字: _____ 年 月 日			

表六

唐山市丰南区保障性住房审批表（区住房保障管理部门填写）

核 查 报 告				
	核查人签字：_____、_____、_____ 年 月 日			
公示 时间	年 月 日至 年 月 日	公示 方式	<input type="checkbox"/> 网络 <input type="checkbox"/> 报纸 <input type="checkbox"/> 其他	
对申 请人 公示 情况 的举 报及 查证 情况	<input type="checkbox"/> 无举报。 <input type="checkbox"/> 有举报，举报内容及查证情况为：_____			
	经办人签字：_____、_____、_____ 年 月 日			
区住 房保 障管 理部 门科 室意 见	家庭人口数： 人 保障人口数： 人	家庭人均住房建筑面积： m ²	家庭人均月收入： 元	
	<input type="checkbox"/> 符合保障性住房申请条件，同意提供保障，租金减免类别为（ <input type="checkbox"/> 一类 <input type="checkbox"/> 二类 <input type="checkbox"/> 三类 <input type="checkbox"/> 四类），保障方式为（ <input type="checkbox"/> 货币补贴 <input type="checkbox"/> 租金核减 <input type="checkbox"/> 实物配租 <input type="checkbox"/> 轮候）。 <input type="checkbox"/> 因_____原因不符合保障性住房申请条件，不予提供保障。			
	科长签字：_____ 年 月 日			
区住 房保 障管 理部 门主 管领 导意 见	<input type="checkbox"/> 符合保障性住房申请条件，同意提供保障，租金减免类别为（ <input type="checkbox"/> 一类 <input type="checkbox"/> 二类 <input type="checkbox"/> 三类 <input type="checkbox"/> 四类），保障方式为（ <input type="checkbox"/> 货币补贴 <input type="checkbox"/> 租金核减 <input type="checkbox"/> 实物配租 <input type="checkbox"/> 轮候）。			
	<input type="checkbox"/> 不符合保障性住房申请条件，不予提供保障。 签字：_____ 年 月 日			

表七

唐山市丰南区保障性住房备案表（区住保部门填写）

区住 房和 城乡 建设 局备 案意 见	<input type="checkbox"/> 经区住房保障管理部门审核符合保障性住房申请条件，保障方式为（ <input type="checkbox"/> 货币补贴 <input type="checkbox"/> 租金核减	
	<input type="checkbox"/> 实物配租 <input type="checkbox"/> 轮候），准予备案。	
	（盖章） _____ 年 月 日	