

曹妃甸区滨海镇 国土空间总体规划

TERRITORIAL SPATIAL MASTER PLANNING OF BINTHAI TOWN, CAO FEDIAN DISTRICT

(2021-2035)

—公示稿—

曹妃甸区滨海镇人民政府
2025年04月

滨海镇位于唐山市南部沿海，毗邻渤海湾，辖区内有沙河、黑沿子排干和双龙河等三条河流贯穿全境，直流入海，全镇由北向南自然形成平原、洼地、滩涂三种地貌。广泛种植水稻、玉米、棉花等粮食作物，盛产南美白对虾、东方虾、河蟹及“四大家鱼”，素有“鱼米之乡”的美称。

为落实国家海洋强国战略及河北省“向海发展”部署，滨海镇人民政府会同曹妃甸区自然资源和规划局编制了《曹妃甸区滨海镇国土空间总体规划（2021-2035年）》（以下简称《规划》）。

《规划》是全镇空间发展的指南、可持续发展的空间蓝图，是对滨海镇国土空间开发保护建设在空间和时间上作出的安排，是各类开发保护建设活动和实施空间用途管制的基本依据，是对上级国土空间总体规划以及专项规划的细化落实，是编制详细规划（含村庄规划）和实施国土空间用途管制的基本依据，是实现滨海镇高质量发展的重要保障。

目录

1

新思想，新要求

- 1.1 规划范围和期限
- 1.2 规划原则

2

总体定位与发展目标

- 2.1 总体定位
- 2.2 发展目标

3

构建镇域新格局

- 3.1 总体格局
- 3.2 农业发展格局
- 3.3 主体功能区格局
- 3.4 城乡发展格局

4

筑牢资源防线，推动城乡均衡发展

- 4.1 严格耕地保护，确保粮食供应安全
- 4.2 保护林草资源，筑牢生态安全屏障
- 4.3 用地节约集约，推进全域高质量发展

5

构建美丽家园

- 5.1 完善交通体系，建设方便快捷的交通网络
- 5.2 坚持均等原则，打造全覆盖公共服务体系
- 5.3 推进土地整治，促进生态环境的持续改善
- 5.4 加强安全韧性，筑造高效可靠的基础设施

6

规划实施与传导

- 6.1 国土空间规划体系
- 6.2 实施保障

曹妃甸区·滨海镇

TERRITORIAL SPATIAL DISTRICT PLANNING

1

PART

ONE

新思想，新要求

NEW IDEAS, NEW REQUIREMENTS

1.1 规划范围和期限

1.2 规划原则

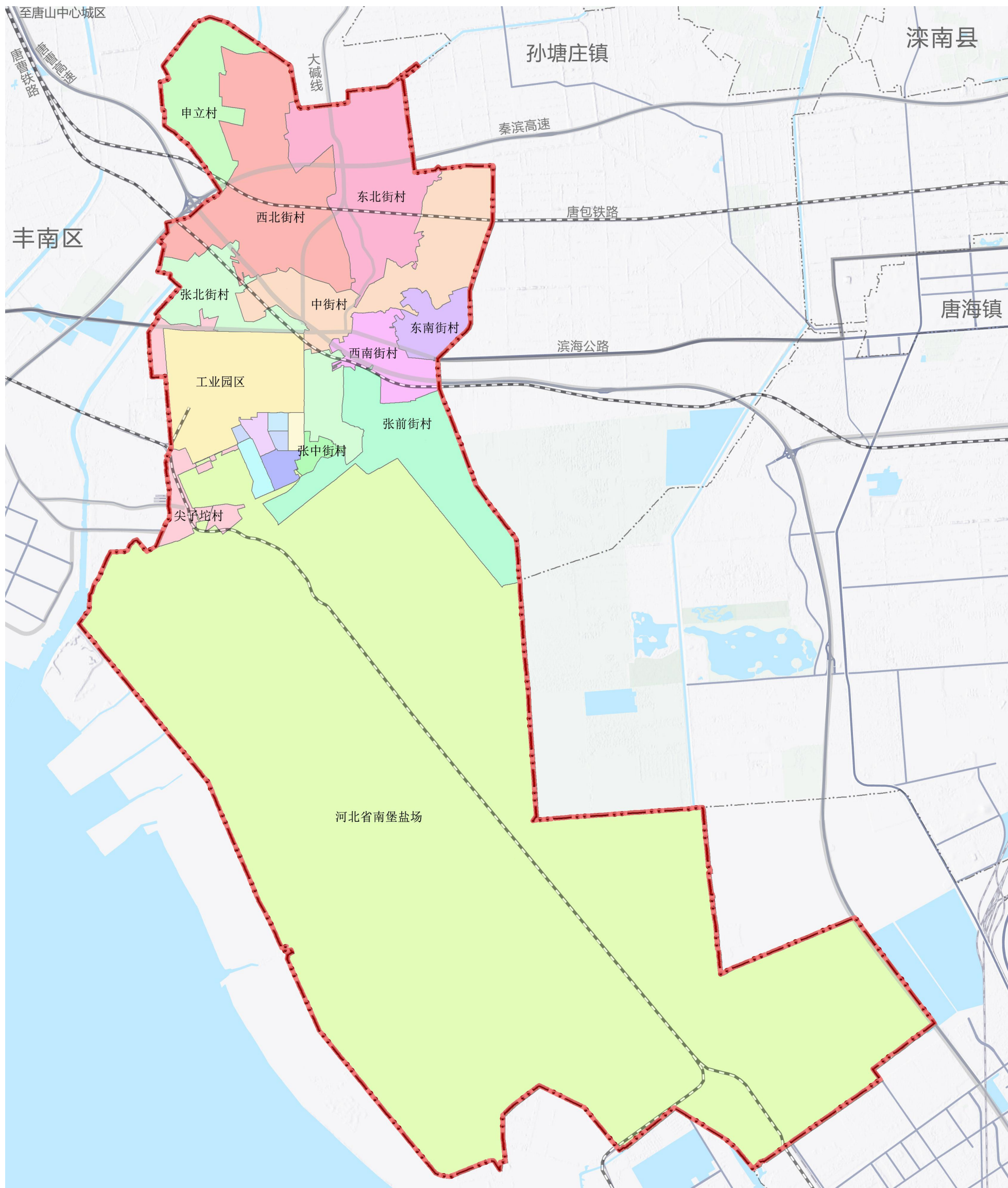
1.1 规划范围和期限

规划期限

本规划期限为**2021年至2035年**，近期至**2025年**，远期至**2035年**，远景展望至**2050年**。

规划范围

规划范围为**曹妃甸区滨海镇管辖区域**，总面积**329.68**平方公里，下辖**10**个行政村。
至2020年年底，常住人口5.89万人。





1.2 规划原则

底线约束 增强韧性

树立底线思维、系统思维，强化刚性管控，坚持耕地保护优先，严守生态保护红线，守住粮食安全、生态安全、公共安全、能源资源安全等国土空间安全底线，增强国土空间韧性。

绿色低碳 和谐共生

尊重自然、顺应自然、保护自然，推动形成绿色低碳的生产方式和生活方式，建设人与自然和谐共生的现代化,提升国土空间可持续利用水平。

节约集约 资源盘活

引导人口、产业等要素聚集，推进城镇化，统筹优化空间布局。存量资源盘活利用，优化空间结构，扩大公共服务用地供给，完善服务功能。

以人为本 共建共享

以人民群众对美好生活的向往为出发点和着力点，推进以人为核心的新型城镇化，融入共谋、共建、共享、共治的理念，打造宜居城镇，建设和美乡村。

曹妃甸区·滨海镇

TERRITORIAL SPATIAL DISTRICT PLANNING

2 总体定位与发展目标

PART

OVERALL POSITIONING & DEVELOPMENT GOALS

TWO

2.1 总体定位

2.2 发展目标

2.1 总体定位

**特色水产品消费供应基地和渔文化
度假区，集渔、田、游、居为一体
的渔田统筹发展区**

2.2 发展目标

区域一体化发展、特色产业鲜明的现代化小镇

2025

近期

国土空间开发保护格局不断优化，三线管控初见成效；乡村振兴取得重要进展；耕地和永久基本农田得到有效保护，生态系统稳定性显著增强。以人为核心的新型城镇化建设加速推进，城乡人居环境品质普遍提高；中心镇村集聚效应明显，公共服务能力增强。

2035

远期

全面形成主体功能明显、优势互补、高质量发展的国土空间开发保护新格局。粮食安全基础更加稳固，生态文明建设迈出重大步伐，自然资源利用更加集约，城乡融合发展空间更加优化，国土空间治理体系和治理能力现代化基本实现。

曹妃甸区·滨海镇

TERRITORIAL SPATIAL DISTRICT PLANNING

构建镇域新格局

PART

CONSTRUCT NEW PATTERN IN
THE TOWN

THREE

3.1 总体格局

3.2 农业发展格局

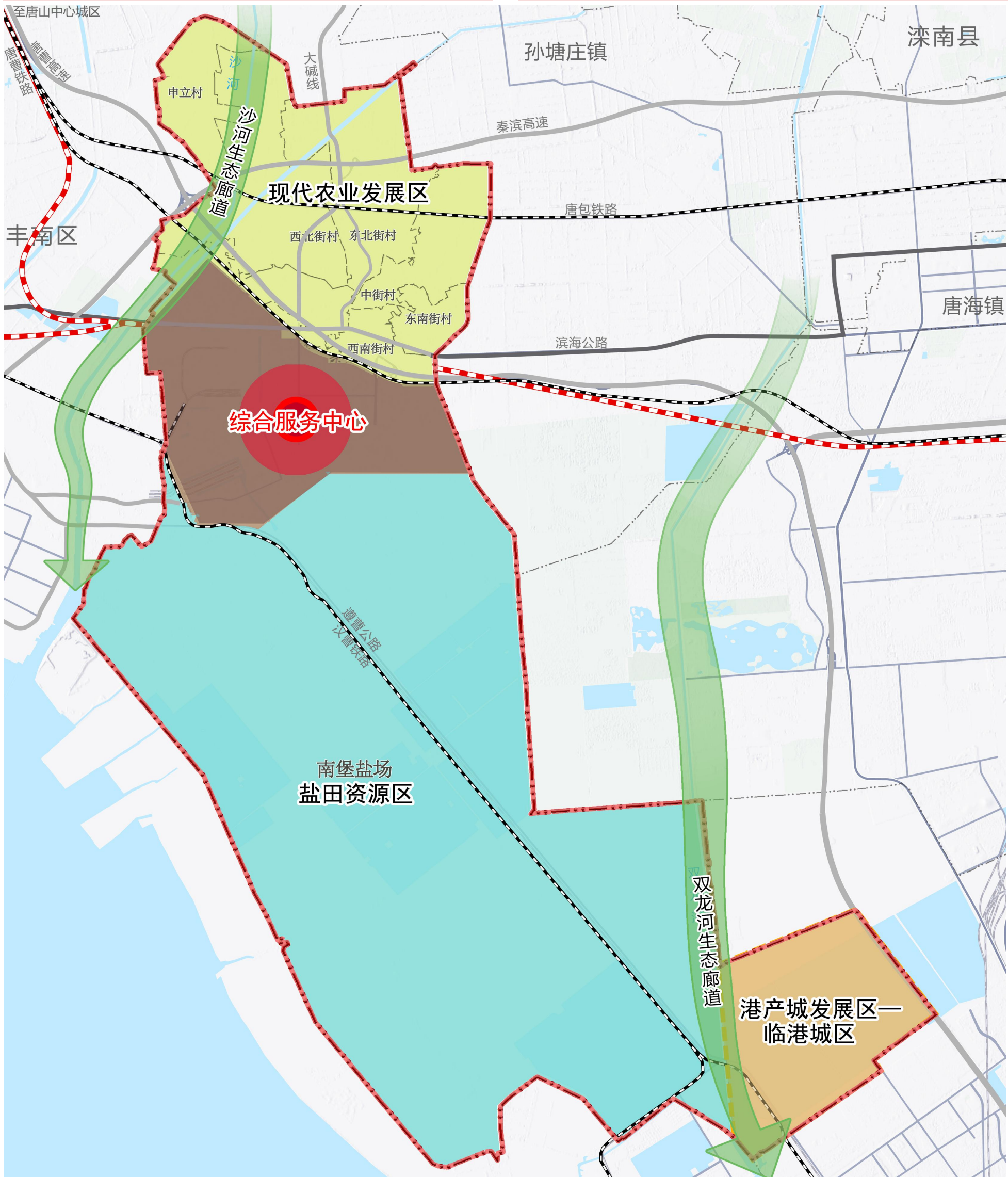
3.3 主体功能区格局

3.4 城乡发展格局

3.1 总体格局

构建“一核两廊三区”的新格局

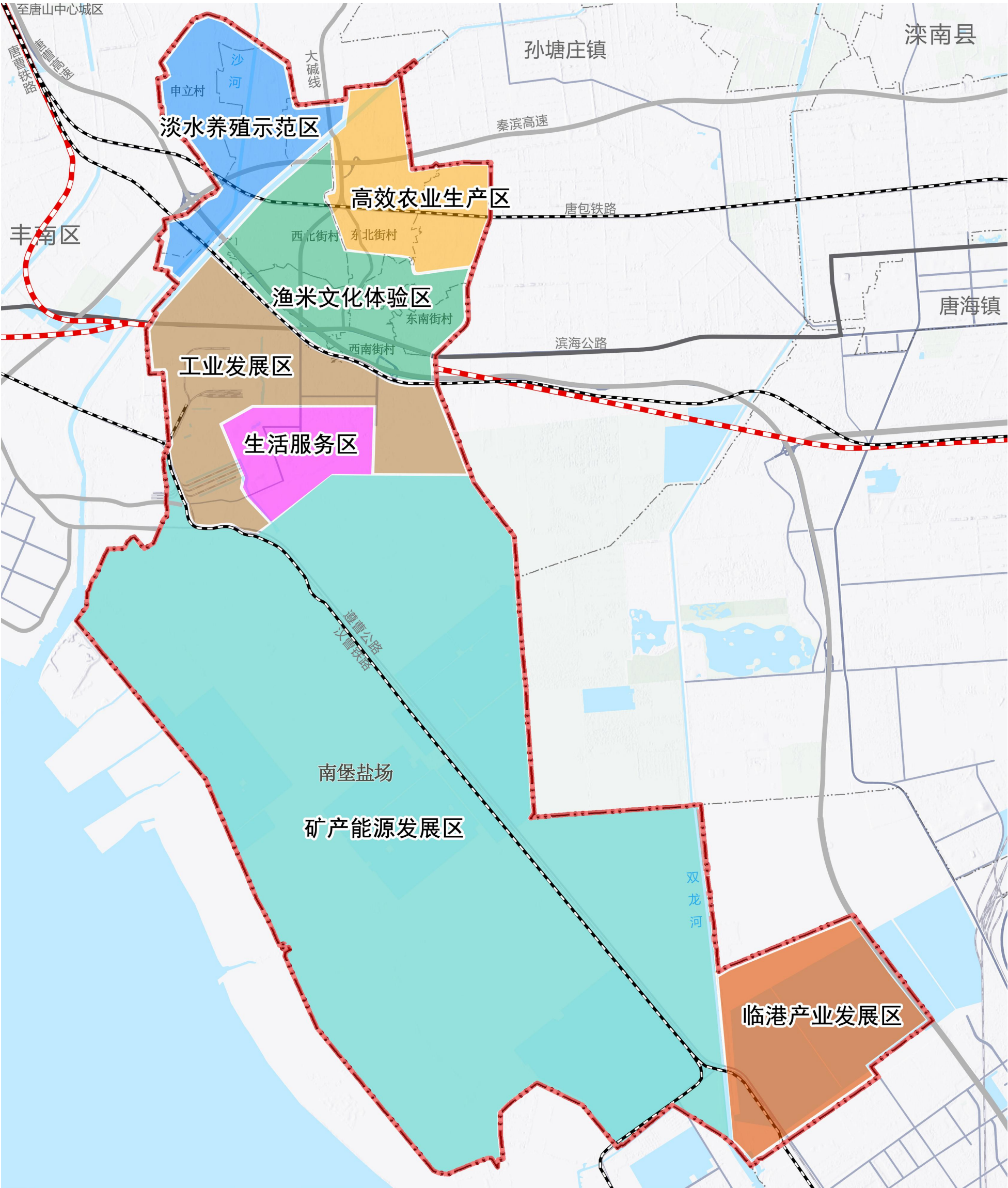
一核两廊>>>	三区>>>
镇区综合服务中心 沙河生态廊道 双龙河生态廊道	北部现代农业发展区 中部盐田资源区 港产城发展区



3.2 产业发展格局

构建“生态、现代、特色、休闲”的产业发展布局

规划立足滨海镇产业基础条件、生态环境保护约束、土地开发利用制约等诸多因素，构建基于滨海镇区域特色的产业空间布局。

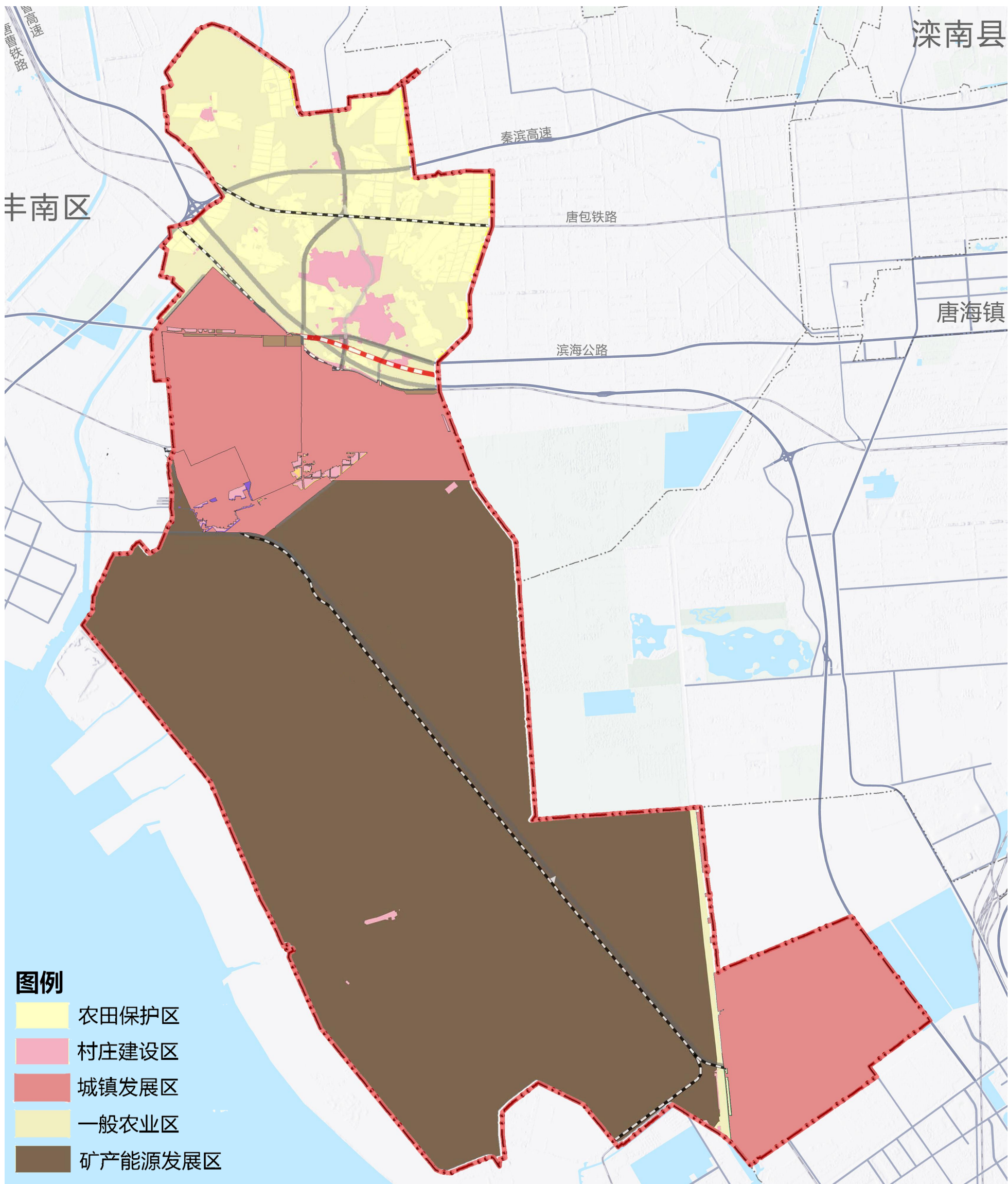


3.3 主体功能区格局

落实上位规划所确定的国土空间用途分区

全镇共规划形成五类国土空间用途分区。

农田保护区、一般农业区、村庄建设区、城镇发展区和矿产能源发展区。



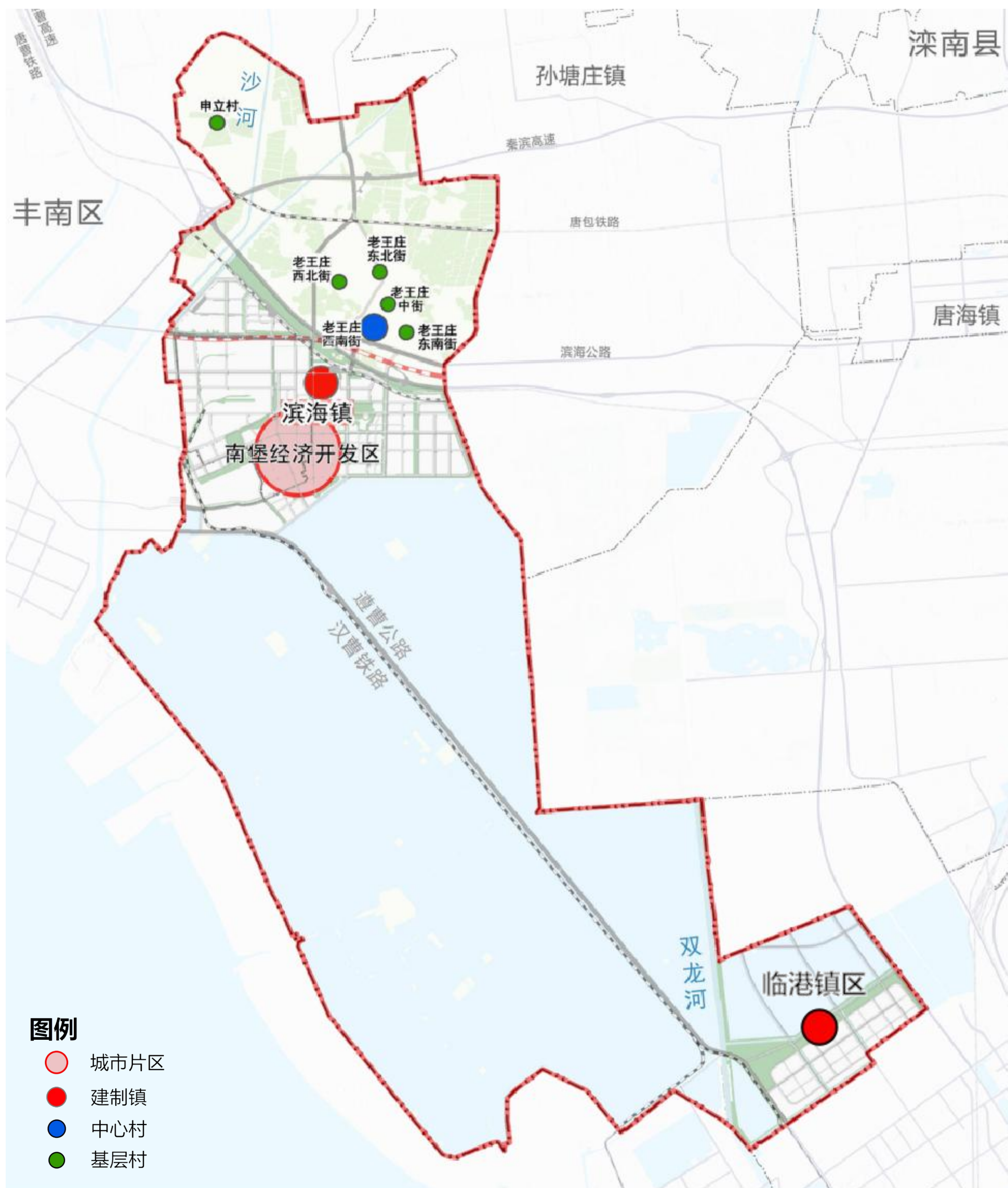
3.4 城乡发展格局

构建“镇区—中心村—基层村”城乡发展格局

镇区：南堡经济开发区、临港镇区；

中心村：西南街村；

基层村：申立村、东北街村、西北街村、中街村和东南街村。



曹妃甸区·滨海镇

TERRITORIAL SPATIAL DISTRICT PLANNING

筑牢资源防线 推动城乡均衡发展

PART

BUILD RESOURCE DEFENSE LINE

FOUR

- 4.1 严格耕地保护，确保粮食供应安全
- 4.2 保护林草资源，筑牢生态安全屏障
- 4.3 用地节约集约，提升公共服务设施水平

4.1 严格耕地保护，确保粮食供应安全

加强耕地“三位一体”保护

严守永久基本农田红线，遏制耕地“非农化”、防止耕地“非粮化”；
严禁撂荒，严禁占用耕地搞建设，未经批准不得占用耕地实施国土绿化；
强化耕地占补平衡及严控耕地进出平衡。

加强耕地质量保护与建设、改善耕地生态环境

完善的水利设施和电力设施，保证田间路通畅，改良农业生产条件、优化农业生产布局、提升农业生产效率，推进乡村振兴；

优化农田林网水系布局，形成农田生态隔离带，加强污染预防治理力度，开展污染监测与防治，促进农业绿色发展。



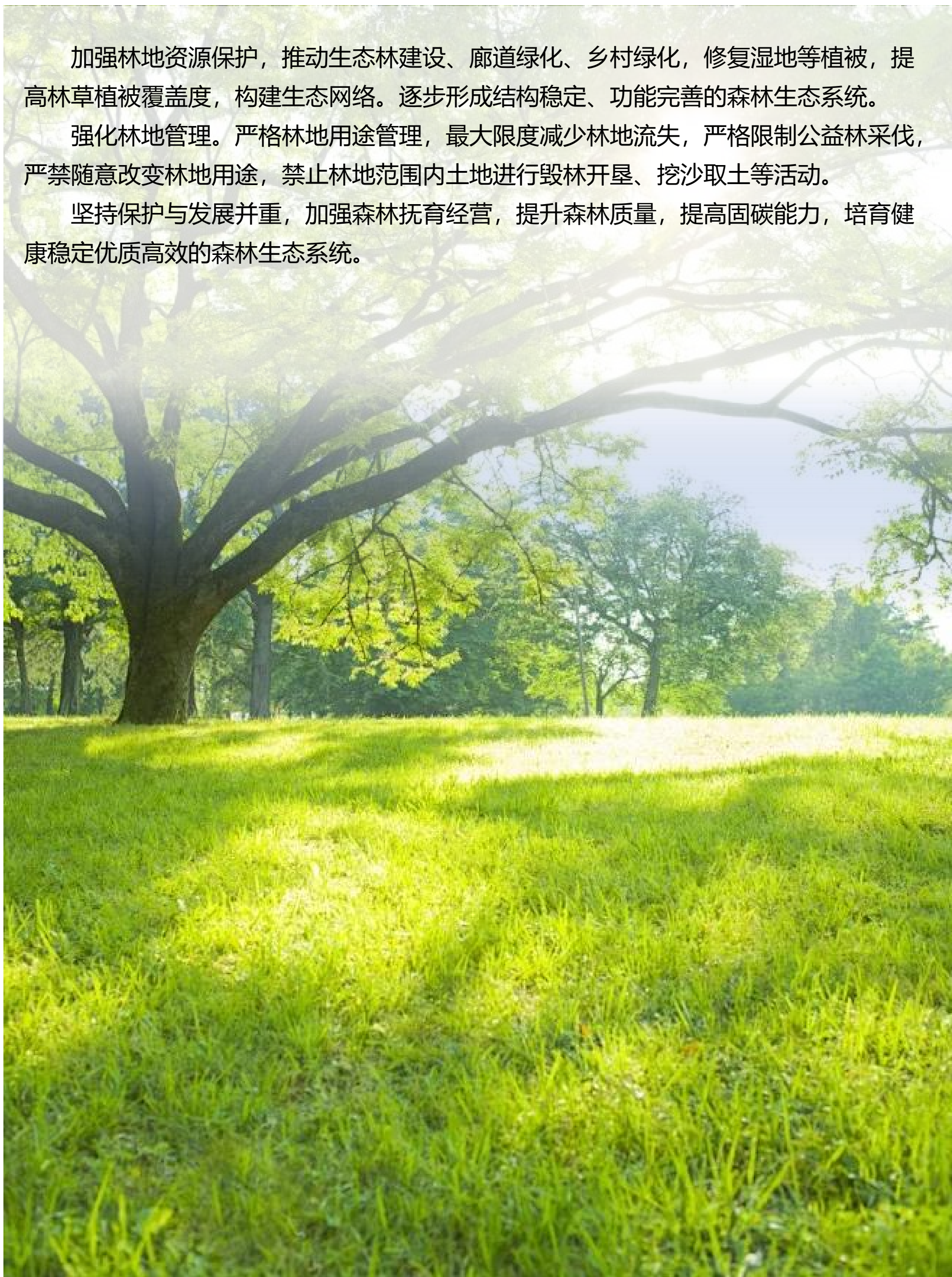
4.2 保护林草资源，筑牢生态安全屏障

推进林草资源保护和修复

加强林地资源保护，推动生态林建设、廊道绿化、乡村绿化，修复湿地等植被，提高林草植被覆盖度，构建生态网络。逐步形成结构稳定、功能完善的森林生态系统。

强化林地管理。严格林地用途管理，最大限度减少林地流失，严格限制公益林采伐，严禁随意改变林地用途，禁止林地范围内土地进行毁林开垦、挖沙取土等活动。

坚持保护与发展并重，加强森林抚育经营，提升森林质量，提高固碳能力，培育健康稳定优质高效的森林生态系统。



4.3 用地节约集约，提升公共服务设施水平

统筹城乡居住生活、基础设施、公共服务、产业发展、生态环境保护等建设要求，促进城乡公共资源合理配置。优化城乡居民点布局，实施城乡建设用地增减挂钩，推动城乡建设用地结构优化。



>>>



运用土地政策参与宏观调控,提高土地节约集约利用水平。



引导优先使用存量经营性建设用地，保留现状经营性建设用地，加强用地管控和开发利用。



保障村庄建设用地总量平衡，落实村庄发展需要，综合确定各村村庄建设用地规模。



盘活城乡存量建设用地，推动低效建设用地再开发。优先保障民生、基础设施和重点项目建设用地需求。



曹妃甸区·滨海镇

TERRITORIAL SPATIAL DISTRICT PLANNING

构建美丽家园

BUILDING A BEAUTIFUL HOMELAND

- 5.1 完善交通体系，建设方便快捷的交通网络
- 5.2 坚持均等原则，打造全覆盖公共服务体系
- 5.3 推进土地整治，促进生态环境的持续改善
- 5.4 加强安全韧性，筑造高效可靠的基础设施

5.1 完善交通体系，建设方便快捷的交通网络

构建舒适便捷的交通系统

落实《唐山市曹妃甸区国土空间总体规划（2021-2035年）》和相关专项规划，落实滨海镇区域内铁路网、公路网和主干路网络。加强区域交通网络联系，推动区域交通一体化。



5.2 坚持均等原则，打造全覆盖公共服务体系

构建优质均衡的公共服务体系

学有所教

推进义务教育优质均衡发展，引导教育资源合理布局

文有所享

健全基本公共文化服务，建设高水平的公共文化设施

病有所医

完善公共卫生服务体系，加强基层医疗卫生服务水平

体有所康

完善全民健身服务体系，实现公共体育设施均等化

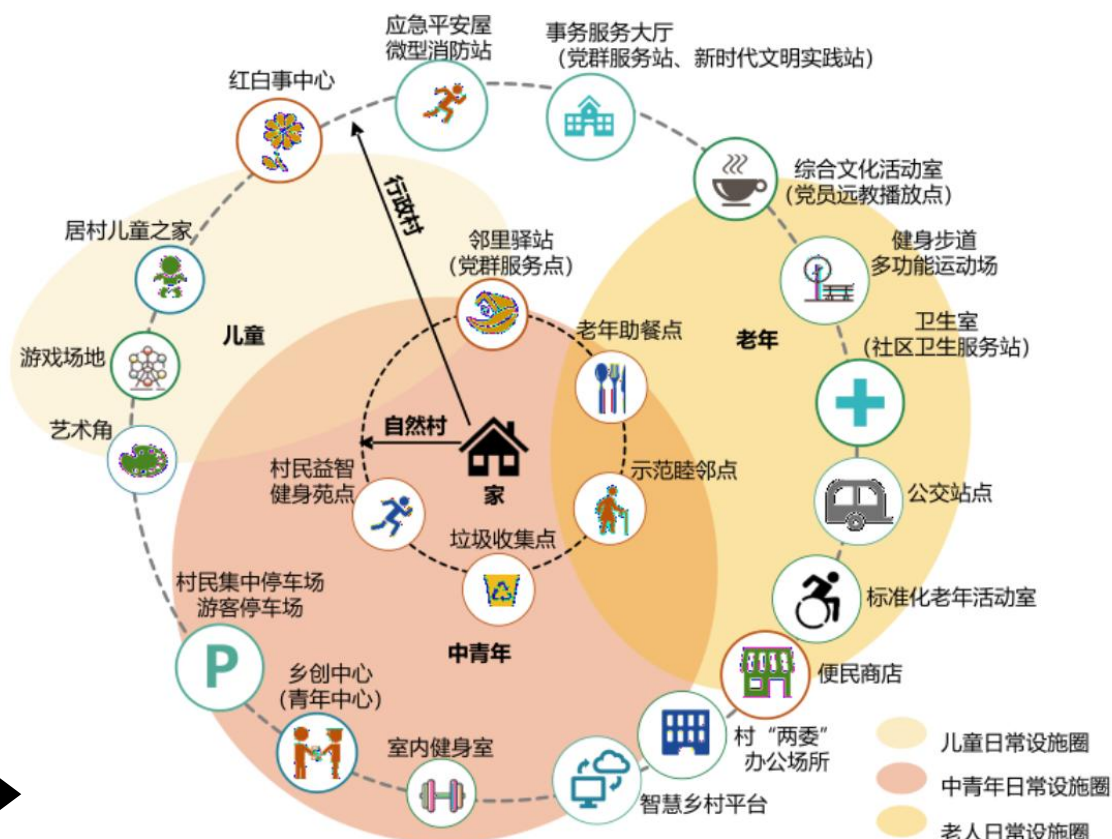
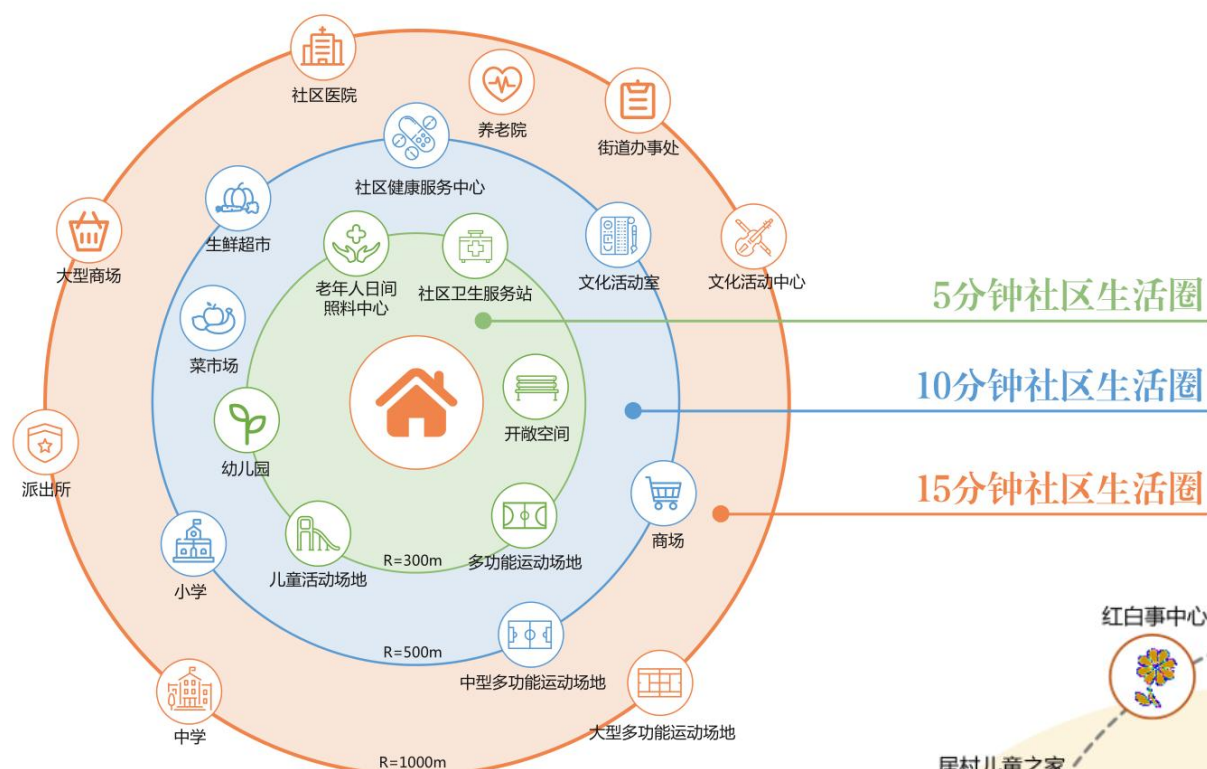
老有所养

构建便捷可及养老体系，促进养老与医疗资源相结合

打造“均等化、全覆盖、多尺度”城乡生活圈

城乡生活圈

社区生活圈设施布局示意 ▼

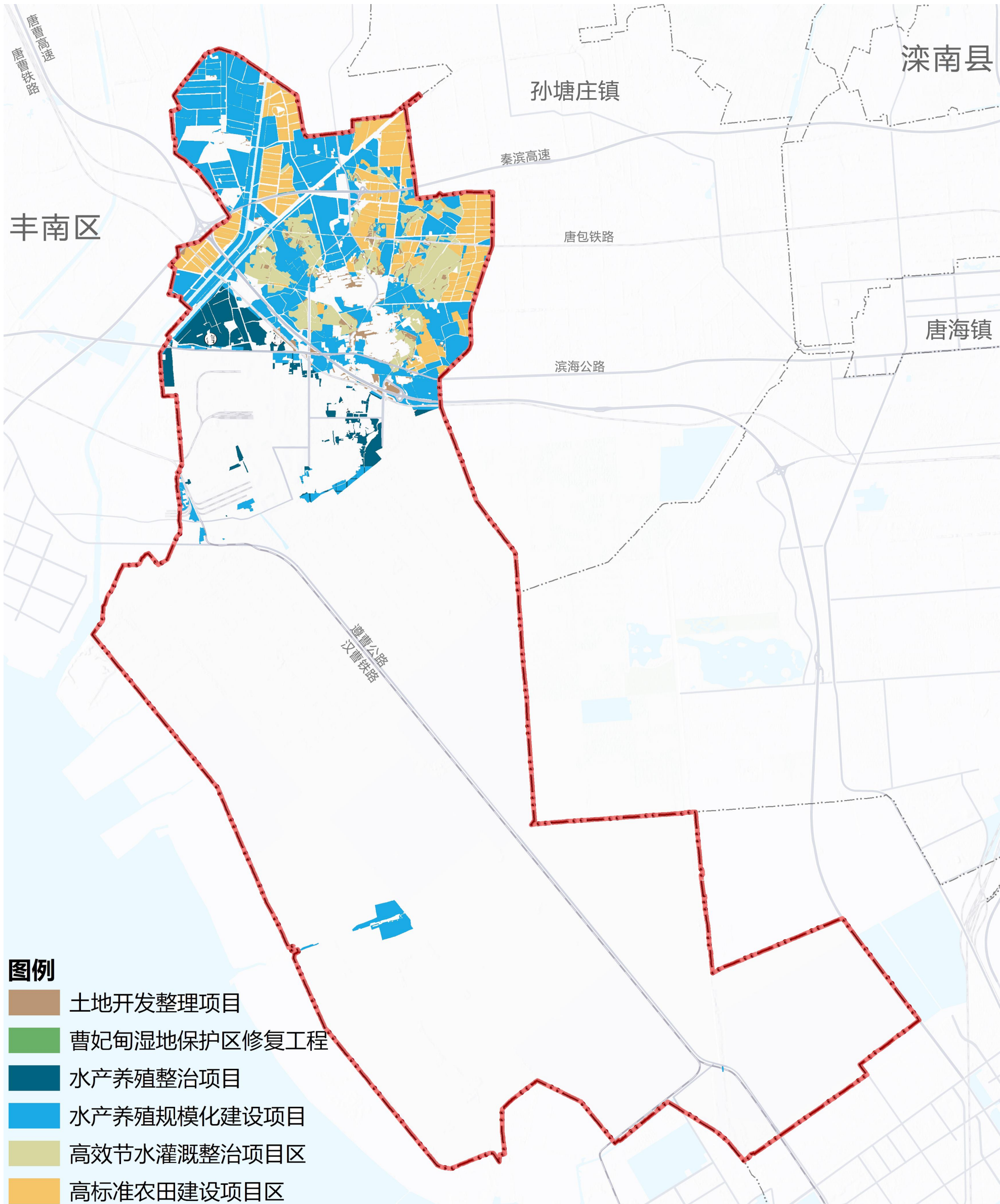


行政村和自然村层级设施布局示意

5.5 推进土地整治，促进生态环境的持续改善

统筹山水林田湖保护与治理，生态环境持续改善

完善农田基础设施，提升耕地质量，增加耕地面积，促进低效建设用地腾退和乡村生态环境改善；推广生态养殖模式，建设高标准渔业生产示范基地，根据城市发展需求，有序分批引导部分区域渔业养殖退出，退出区域优先用于还湿还绿。



5.6 加强安全韧性，筑造高效可靠的基础设施

强化安全韧性的防灾体系



抗震避难 救援系统

严格落实抗震
设防标准，完
善应急救援体
系，高标准建
设应急避难场
所。



防洪排涝 保障系统

着力补齐城市
内涝治理短板，
提高应急指挥
与处置水平，
全面提升洪涝
灾害应对能力。



地质灾害 管控系统

逐步建立地质
灾害智能化监
测预警系统，
有序开展地质
灾害隐患点治
理。



分级分类 防疫系统

加强社区网格
化管理，提高
基层综合治理
能力，完善应
急医疗救治体
系。

完善城乡一体的保障体系



供排水系统

严守用水总量
红线，形成以
地表水为主，
地下水为辅，
非常规水资源
为补充的供水
格局。



能源系统

推进能源结构
优化调整，构
建多轮驱动供
应体系，推进
传统能源与新
能源互补融合，
助力双碳目标
实现。



环卫系统

大力推行垃圾
分类，健全垃
圾全生命周期
的分类管理，
全面提高垃圾
资源化利用水
平。



基础设施

加强区域交通
网络联系，落
实区域重大基
础设施，提升
抗震减灾能力，
健全消防救援
设施，强化人
防设施建设。

曹妃甸区·滨海镇

TERRITORIAL SPATIAL DISTRICT PLANNING

规划实施与传导

IMPLEMENTATION & TRANSMISSION

PART
SIX

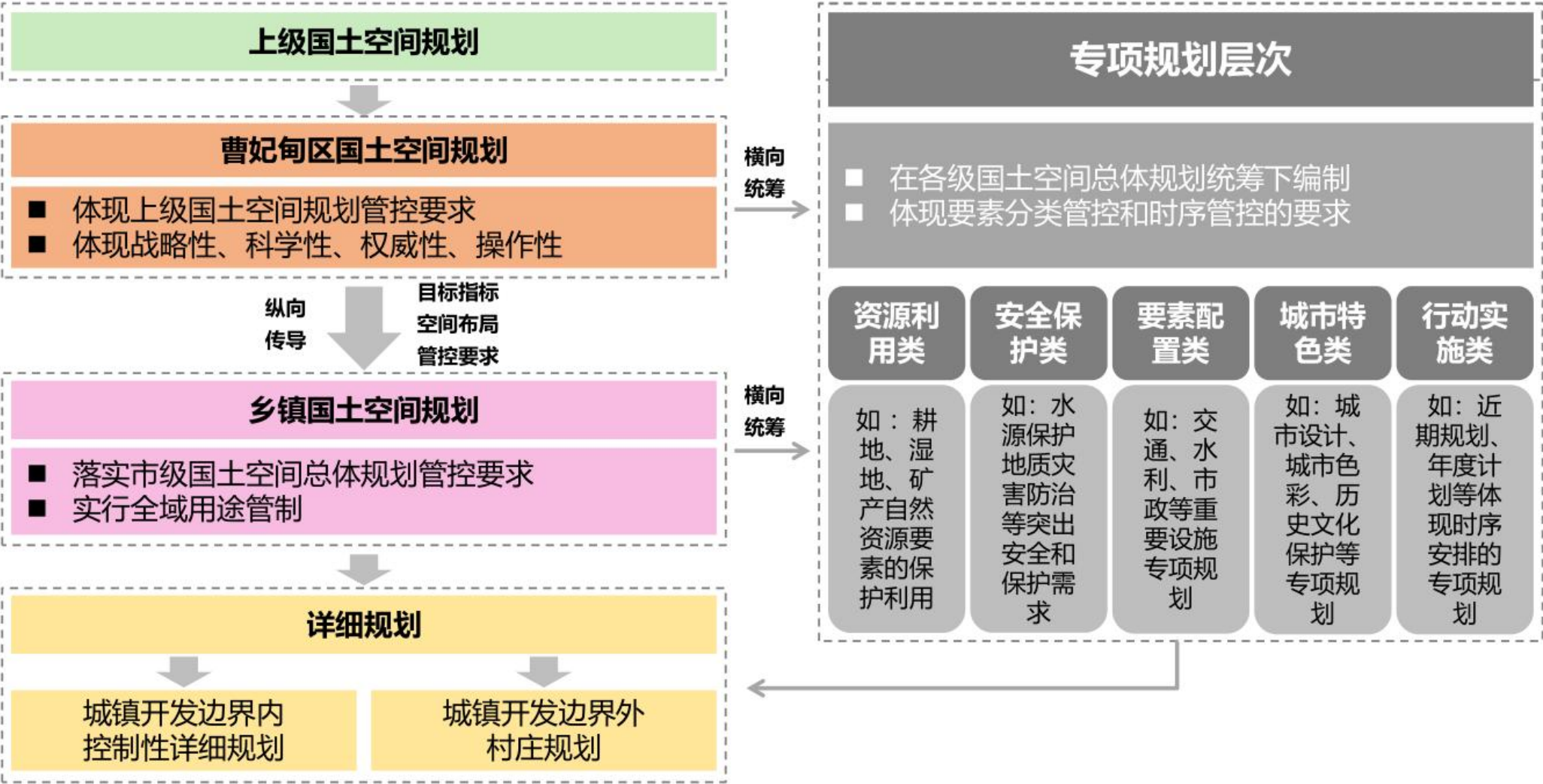
6.1 国土空间规划体系

6.2 实施保障

6.1 国土空间规划体系

构建“两级三类”的国土空间规划体系

按照“全域统一、上下衔接、分级管理”的原则，构建“两级三类”的国土空间规划体系。



6.2 实施保障

